



Comune di Marciana Marina incaricato riconoscens

Provincia di Livorno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ATTO N. 63/2021
SEDUTA DEL 01/07/2021

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE ALLO STUDIO LEGALE CHIARELLI DEL FORO DI FIRENZE PER L'ASSISTENZA ALL'ENTE NEL RICORSO AL T.A.R. TOSCANA IN ATTI AL PROT. N. 3930 DEL 29 APRILE 2021 E RICORSO MOTIVI AGGIUNTI IN ATTI AL PROT. N. 5573 DEL 16 GIUGNO 2021

L'anno duemilaventuno addì uno del mese di luglio alle ore 16:40 nella SEDE COMUNALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Municipale, in modalità "a distanza", tramite videoconferenza, sotto la presidenza del Sindaco GABRIELLA ALLORI, che l'ha convocata con avviso scritto. Partecipa all'adunanza, in videoconferenza secondo le modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza del Consiglio Comunale e della Giunta Comunale, approvate con Decreto del Sindaco n. 03 del 27/03/2020 ed è incaricato della redazione del processo verbale sommario, di cui il presente atto rappresenta un estratto, il Segretario Generale Dott. CIRO RAMUNNI. Intervengono, in videoconferenza, con presenza in sede del Sindaco Allori e dell'Assessore Martorella, i Signori:

ALLORI GABRIELLA	Presente	MARTINI GIOVANNI	Assente
------------------	----------	------------------	---------

MARTORELLA DONATELLA Presente

Presenti: 2, Allori Gabriella e Martorella Donatella

Assenti: 1, Martini Giovanni.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE RAMUNNI CIRO, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, ai sensi delle sopra indicate modalità, dichiara aperta la seduta in videoconferenza ed invita la Giunta Municipale a trattare i punti all'ordine del giorno.



Comune di Marciana Marina incaricato riconoscens

Provincia di Livorno

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE ALLO STUDIO LEGALE CHIARELLI DEL FORO DI FIRENZE PER L'ASSISTENZA ALL'ENTE NEL RICORSO AL TAR TOSCANA IN ATTI AL PROT. N. 3930 DEL 29 APRILE 2021 E RICORSO MOTIVI AGGIUNTI IN ATTI AL PROT. N. 5573 DEL 16 GIUGNO 2021

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- In data 04 settembre 2020, con Prot. n. 7546 la Dott.ssa LATANZA Arianna ...omissis ... (*le cui generalità per esteso sono indicate nell'allegato alla presente deliberazione che non viene pubblicato per motivi di privacy*), proprietaria dell'unità immobiliare sita in P.za della Vittoria a Marciana Marina, contraddistinta al N.C.E.U. al foglio 4 mappale n. 123 Sub. 602, presentava Istanza di Autorizzazione Paesaggistica semplificata a mente del D.P.R. 31/2017, per l'esecuzione di opere relative alla costruzione di un balcone (di dimensioni: lunghezza Ml 4,80, profondità Ml 1,50 e superficie Mq. 6, 60) da asservire all'unità immobiliare sita al piano primo, con modifica del prospetto principale dell'edificio e trasformazione di una delle due finestre in porta finestra, così come rappresentato dagli elaborati grafici a firma dell'Arch. Giulia Cerri con Studio sito in Via Terra dei Ceci, n. 7G a Cecina (LI);

- In data 04 settembre 2020 con Prot. n. 7561 veniva inoltrato il progetto alla Soprintendenza BCA di Pisa, la quale con proprio dispositivo del 09/09/2020 ed acquisito in atti al Prot. n. 7728 del 10/09/2020 rilasciava il proprio Nulla Osta ai sensi del D.P.R. 31/2017 e D. Lgs. 42/2004, con la prescrizione che "*Sia realizzato un balcone dalle linee semplici ed essenziali in coerenza con il carattere sobrio della facciata*";

- In data 16 settembre 2020 con Prot. n. 7941 veniva rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica con prescrizione, trasmessa con nota in atti al Prot. n. 7944 del 16 settembre 2020, alla Soprintendenza di Pisa ed alla Regione Toscana, nonché pubblicata, per avviso all'albo pretorio on line al n. 899/2020;

- In data 02 dicembre 2020 con Prot. n. 10605 veniva depositata una Segnalazione Certificata Inizio Attività per l'esecuzione dei lavori afferenti la costruzione di un terrazzo a sbalzo ed alcune modifiche interne, secondo la soluzione progettuale redatta ed asseverata dal Geom. Patrik LAURETTI con Studio sito in Via G. Cercignani, n. 5 a Pomarance (PI);

Considerato che

- La soluzione allegata alla SCIA prot. 10605 differisce rispetto a quella allegata all'Istanza di Autorizzazione paesaggistica nella superficie del manufatto che viene ridotta a Mq. 6,00 e sotto l'aspetto architettonico prevedendosi l'eliminazione dei capitelli sottostanti il terrazzo;

- In detta soluzione non è stata evidenziata la quota in altezza, riferita al Piano stradale sottostante, ovvero manca della sezione quotata ed inoltre vi è una differente rappresentazione grafica in elevazione del balcone evidenziato nel prospetto rispetto al Rendering;



Comune di Marciana Marina incaricato riconoscens

Provincia di Livorno

Accertato che agli atti dell'Amministrazione Comunale non risulta depositata la comunicazione di inizio lavori, ma gli stessi hanno effettivamente avuto inizio, relativamente alla costruzione del balcone, successivamente al rilascio dell'occupazione di suolo pubblico disposto con provvedimento n. 1/2021 del 08 febbraio 2021;

Preso atto che è i lavori a tutt'oggi eseguiti consistono in opere di demolizione, al fine di riquadrare la finestra oggetto di trasformazione in porta finestra e l'ancoraggio trasversale e parallelo delle longherine metalliche di sostegno del balcone;

Considerato che in data 26 febbraio '21 Il Responsabile del Settore "3" ha effettuato un sopralluogo al fine di verificare lo stato dei luoghi e le misurazioni dell'ingombro strutturale, con particolare riferimento a quelle riferite alla quota di imposta in altezza che è risultata essere di Mt, 2,43 circa rispetto al piano stradale esistente;

Preso atto che l'intervento ricade nell'ambito del centro abitato disciplinato dall'art. 31 delle Norme Tecniche di attuazione del vigente Regolamento Urbanistico ed il fabbricato oggetto di intervento è stato classificato come "Edificato storico documentario" che a mente dell'art. 27 comma 2 lettera b) integralmente recita "*edificato di valore storico documentario, comprendente edifici e nuclei edilizi di interesse storico e documentario per i riferimenti alle tipologie costruttive storico tradizionali ed alle forme di organizzazione dei nuclei abitati*";

Considerato che il comma 3 lettera b) del suddetto art. 27 delle Norme Tecniche di Attuazione dispone che sugli edifici di valore storico documentario sono consentiti interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia finalizzati al mantenimento delle tipologie tradizionali ed al recupero ripristino delle forme tradizionali di organizzazione dei rapporti con il luogo;

Preso atto che In data 27 febbraio 2021 con Prot. n. 1848 è stata disposta la sospensione cautelativa dei lavori limitatamente alla costruzione del terrazzo da asservire all'unità immobiliare di proprietà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27, comma 3 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, approvato con D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.;

Considerato comunque che l'allegato 3 comma 2 lettera e) del Regolamento Edilizio approvato con la Deliberazione di C.C. n. 21 del 30 giugno 2006, da ultimo modificato con Deliberazione di C.C. n. 48 del 30 novembre 2015 testualmente recita: "**I balconi devono essere ad un'altezza non minore di Ml. 3,50 dal piano del marciapiede o, in assenza di questi, di almeno Ml. 4,50 dal piano stradale**Omissis..." e che pertanto a prescindere dagli aspetti ambientali e paesaggistici il progetto allegato alla SCIA, nel prospetto del quale non viene indicata l'altezza dal piano stradale, in parte qua non è conforme alla richiamata disposizione Regolamentare;

Atteso che con nota in atti al Prot. n. 2909 del 30 marzo '21, inviata per PEC a tutti gli interessati e dagli stessi regolarmente ricevuta, si disponeva l'avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della L. 241/1990 e ss.mm.ii., al fine dell'annullamento in autotutela, ai sensi dell'art. 21-nonies della legge 241/90, della SCIA in atti al Prot. n. 10605 del 02 dicembre



Comune di Marciana Marina incaricato riconoscens

Provincia di Livorno

2020 all'uopo stabilendone un termine di venti giorni dall'avvenuta notifica del medesimo, per il deposito di memorie scritte e/o documentazione inerente l'oggetto del procedimento;

Preso atto che in data 12 aprile '21, in atti al Prot. n. 3370, è pervenuta una nota, a firma dell'Avv. Claudio Ferrazza con Studio Legale sito in Via Crescenzo, n. 19 a Roma, per conto della Dott.ssa Arianna Latanza di replica al succitato avvio del procedimento con contestuale istanza di accesso agli atti;

Preso atto altresì che con nota in atti al Prot. n. 3453 del 14 aprile '21 veniva inviata per raccomandata a.r. gli atti amministrativi richiesti dal suddetto Legale e che gli stessi risultano regolarmente consegnati in data 20 aprile '21;

Considerato che avverso l'avvio del procedimento disposto con provvedimento in atti al Prot. n. 2909 del 30 marzo 2021, unitamente alla documentazione inerente l'allegato "3" del Regolamento Edilizio regolarmente trasmessa dal responsabile del Settore "3" con raccomandata a.r. in atti al Prot. n. 3453 del 14 aprile '21, veniva depositato Ricorso al TAR Toscana in atti al Prot. n. 5573 del 16 aprile '21

Richiamata la Disposizione Dirigenziale in atti al Prot. n. 4120 del 05 maggio 2021 con la quale veniva disposto l'annullamento in parte qua della SCIA in atti al Prot. n. 10605 del 02 dicembre 2020 presentata dalla Dott.ssa LATANZA Arianna, come sopra generalizzata, limitatamente alla costruzione di un terrazzo a sbalzo / balcone da asservire all'unità immobiliare di proprietà, sita in Piazza della Vittoria e contraddistinta al foglio 4 mappale n. 123 Sub. 602. secondo la soluzione progettuale a firma del Geom. Patrik Lauretti e contestualmente veniva disposta la demolizione della struttura esterna ancorata alla parete perimetrale ed il ripristino dello stato dei luoghi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 193 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii, entro e non oltre **trenta** giorni dall'avvenuta notifica della suddetta disposizione;

Considerato che avverso il suddetto provvedimento, unitamente a tutti quelli richiamati in narrativa, veniva acquisito in atti al Prot. n. 5573 del 16 giugno '21 Ricorso al TAR per motivi aggiunti, con richiesta per la condanna al risarcimento in forma specifica o per equivalente del danno subito dalla ricorrente;

Ritenuto pertanto necessario costituirsi al fine della tutela dell'Ente e del buon operato svolto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Rilevato che lo Studio Legale Chiarelli con sede a Firenze in Viale Giacomo Matteotti, n. 70; P.IVA n. 06513330487 che conosce la problematica de quo si è reso disponibile ad assumere l'incarico legale per la difesa dell'Ente nei due ricorsi richiamati in narrativa, a fronte di una spesa complessiva ammontante ad € 9.525,14, così come desunto dal preventivo di spesa acquisito in atti al Prot. n. 5932 del 25 giugno '21;

Preso atto che gli incarichi legali e professionali esterni non sono equiparabili alle c.d. consulenze esterne, alle quali si applica il regime degli artt. 7, comma 6 del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 110, comma 6 del TUEL 267/2000, ma secondo la giurisprudenza e gli indirizzi



Comune di Marciana Marina incaricato riconoscens

Provincia di Livorno

dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, sono da inquadrare tra le prestazioni di lavoro autonomo professionale il cui affidamento, sia pur rispettoso dei principi generali in tema di trasparenza ed economicità, è caratterizzato da un preminente elemento fiduciario e pertanto non sussiste responsabilità amministrativa nel caso in cui l'Ente pubblico abbia conferito incarichi legali esterni senza alcuna procedura concorsuale, non sussistendo tra l'altro figura professionale idonea in seno all'Ente;

Tenuto conto quindi che tali conferimenti presuppongono da una parte il possesso di una elevata specifica professionalità e dall'altra l'esistenza di un rapporto fiduciario con gli organi politici, per cui la scelta dei singoli professionisti può essere rimessa alla discrezionalità dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 50 del TUEL D.Lgs 267/2000;

Visto il "*Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi*", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 14/2/2019, successivamente modificato con Deliberazioni di G.C. n. 22 del 27/2/2020 e n. 32 del 15/4/2021 ed, in particolare, l'art. 12 "*Incarichi di assistenza legale*" dell'Allegato 1 al suddetto Regolamento secondo cui la Giunta individua il professionista incaricato riconoscendo la propria competenza in esecuzione della Sentenza della Corte di Giustizia dell'Unione Europea del 6/6/2019, C-264/18;

Rilevato che in relazione all'affidamento dell'incarico di che trattasi;

a) L'oggetto della prestazione corrisponde alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione comunale ed è coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione medesima;

b) Con il presente atto viene attestata l'impossibilità oggettiva e soggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente, atteso che l'attività richiesta al professionista postula il possesso di specifico titolo di studio e l'iscrizione all'albo professionale degli Avvocati, per la quale nessuna professionalità tra quelle esistenti attualmente nell'Organico comunale è in grado di corrispondere, per assenza della necessaria qualificazione professionale;

c) La prestazione è di natura temporanea ed altamente qualificata;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto l'art. 50, comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che individua nel Sindaco l'organo competente alla rappresentanza legale del Comune;

Visto l'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che riconosce alla Giunta Comunale ha la facoltà di dare immediata eseguibilità agli atti deliberativi ritenuti urgenti, previa separata votazione unanime e palese;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;



Comune di Marciana Marina incaricato riconoscens

Provincia di Livorno

Con voti unanimi favorevoli, resi per appello nominale.

DELIBERA

- 1** Di costituirsi in giudizio per la difesa del Comune di Marciana Marina dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel ricorso in atti al Prot. n. 3930 del 29 aprile '21 e nel ricorso per motivi aggiunti in atti al Prot. n. 5573 del 16 giugno '21, promossi dalla D.ssa Arianna LATANZA, autorizzando il Sindaco pro-tempore a resistere in giudizio in nome e per conto dell'Ente;
- 2** Di incaricare, per le motivazioni richiamate in narrativa, lo Studio Legale Chiarelli di Firenze per l'assistenza all'Ente, con ogni più ampia facoltà di legge, nel Ricorso al TAR Toscana in atti al Prot. n. 3930 del 29 aprile '21 e Ricorso per motivi aggiunti in atti al Prot. n. 5573 del 16 giugno '21, presentato dalla D.ssa Arianna LATANZA;
- 3** Che l'affidamento dell'incarico avrà la durata necessaria per la definizione della controversia in atti;
- 4** Che eventuali ulteriori e differenti gradi / fasi di giudizio, l'attività del Legale nominato con la presente deliberazione dovrà essere preventivamente autorizzata attraverso specifico e formale atto di conferimento di incarico ed, in mancanza, potrà essere riconosciuta sotto il profilo economico solo attraverso atto a valenza di ratifica;
- 5** Di trasmettere la presente deliberazione al Responsabile del Settore 1 al fine dell'assunzione dell'impegno di spesa sull'apposito stanziamento di bilancio;
- 6** Di comunicare ai Capigruppo consiliari la presente deliberazione ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., unitamente alla pubblicazione all'Albo pretorio per quindici giorni consecutivi.

Quindi, con separata ed unanime votazione favorevole resa per appello nominale,

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

- 7** Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267 e ss.mm.ii.

Approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO

ALLORI GABRIELLA

IL SEGRETARIO COMUNALE

RAMUNNI CIRO



Comune di Marciana Marina

Provincia di Livorno

Proposta N. 2021 / 672
SETTORE 3 - SERVIZI AL TERRITORIO

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE ALLO STUDIO LEGALE CHIARELLI
DEL FORO DI FIRENZE PER L'ASSISTENZA ALL'ENTE NEL RICORSO AL TAR
TOSCANA IN ATTI AL PROT. N. 3930 DEL 29 APRILE 2021 E RICORSO MOTIVI
AGGIUNTI IN ATTI AL PROT. N. 5573 DEL 16 GIUGNO 2021

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di
deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 28/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
NAVARRA ROSARIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Marciana Marina

Provincia di Livorno

SETTORE 2 - SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Allegato alla proposta n. 672/2021

Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE ALLO STUDIO LEGALE CHIARELLI DEL FORO DI FIRENZE PER L'ASSISTENZA ALL'ENTE NEL RICORSO AL TAR TOSCANA IN ATTI AL PROT. N. 3930 DEL 29 APRILE 2021 E RICORSO MOTIVI AGGIUNTI IN ATTI AL PROT. N. 5573 DEL 16 GIUGNO 2021

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Si attesta, altresì, ai fini del controllo contabile di cui all'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 suddetto, la relativa copertura finanziaria.

Marciana Marina, 28/06/2021

Sottoscritto dal Responsabile del
Settore 2 – Servizi economico-finanziari
(ALLORI GABRIELLA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi



Comune di Marciana Marina

Provincia di Livorno

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Marciana Marina

Provincia di Livorno

Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 63 del 01/07/2021

Settore 1 Servizi Affari Generali, al Cittadino, alla Persona

Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE ALLO STUDIO LEGALE CHIARELLI DEL FORO DI FIRENZE PER L'ASSISTENZA ALL'ENTE NEL RICORSO AL TAR TOSCANA IN ATTI AL PROT. N. 3930 DEL 29 APRILE 2021 E RICORSO MOTIVI AGGIUNTI IN ATTI AL PROT. N. 5573 DEL 16 GIUGNO 2021.

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Marciana Marina li, 12/07/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DONATI ANDREE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARCIANA MARINA
Provincia di Livorno

Allegato alla Deliberazione N. 63 del 01/07/2021

Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE ALLO STUDIO LEGALE CHIARELLI DEL FORO DI FIRENZE PER L'ASSISTENZA ALL'ENTE NEL RICORSO AL TAR TOSCANA IN ATTI AL PROT. N. 3930 DEL 29 APRILE 2021 E RICORSO MOTIVI AGGIUNTI IN ATTI AL PROT. N. 5573 DEL 16 GIUGNO 2021

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000, in data 01/07/2021.

Marciana Marina, 09/09/2021

Sottoscritto dal Segretario
(RAMUNNI CIRO)
con firma digitale



Comune di Marciana Marina

Provincia di Livorno

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Delibera N. 63 del 01/07/2021

Settore 1 "Servizi Affari Generali, al Cittadino, alla Persona"

Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE ALLO STUDIO LEGALE CHIARELLI DEL FORO DI FIRENZE PER L'ASSISTENZA ALL'ENTE NEL RICORSO AL TAR TOSCANA IN ATTI AL PROT. N. 3930 DEL 29 APRILE 2021 E RICORSO MOTIVI AGGIUNTI IN ATTI AL PROT. N. 5573 DEL 16 GIUGNO 2021.

Su conforme dichiarazione del messo notificatore, attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, dal 12/07/2021 al 27/07/2021

Marciana Marina li, 28/07/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DONATI ANDREE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)